ACA Vzw
Erkend controle-organisme
Elektrische installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

162003355

Ref: 2017113634

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats van het onderzoek:	Tongersesteenweg 52 , 3720 KORTESSEM					
Eigendom van:						
Opdrachtgever:						
Type lokalen:	Woning	DNB:	Infrax	Tarief:	Dag	
EAN-code installatie:	541 44	Nr. teller:	58394627	Index:	28012	KWh
Installateur:	/					
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/	op /
Agent-bezoeker:	Koen Vanheers					Datum onderzoek: 05/12/2017

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - interne procedure QPRO/ELE/001

Type keuring: Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid	Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:
Bijkomende info: /	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen
Herkeuring op: /	*(net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)*

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	1 x 230V	Max nominale stroom:	20 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	0,00
Voedingsleiding hoofdbord:	2X2.5 mm²	Type:	VOB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	/
Hoofddifferentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:		Aantal polen:	
Extra hoofddifferentieel(s):					
Bijkomende differentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):					
Aantal eindstroombanen:	2	Aantal borden:	1		

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	? Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	? MOhm	Werking differentieel - Testknop:	/	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	/	Schema's vs. uitvoering:	Niet in orde
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit :
DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI

De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór:
18 maanden na ondertekening akte ☐ Door hetzelfde organisme (*)

AANTAL BIJLAGEN
Situatieschema's: Nee
Eendraadsschema's: Nee
Plan uitwendige invloeden: NVT
Andere: /

DE AGENT BEZOEKER:

Visum van de verdeler:

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

PENAUTOMAAT 16A X 4ST

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- AK : Alle toestellen van klasse I dienen verplicht gevoed te worden via een stopcontact met geaarde aardingspen.
- AK1 : Niet alle toestellen van klasse I (vb. wasmachine, droogkast,...) zijn geplaatst op het ogenblik van de keuring.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.
- Y : De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 Mohm.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:
- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

Inbreuken - Aardingsinstallatie:
- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.05. : De minimum doorsnede en/of aard van de aardgeleider (verbinding aardelektrode & hoofdaardingsklem) is niet gerespecteerd (min 16mm², koper, geel-groen). (art 71, 199)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)
- 3.13. : Toestel klasse 1 dient d.m.v. een beschermingsgeleider (PE) aangesloten te worden op het aardingsnet. (art 30.07, 70.06)

Inbreuken - Verdeelborden:
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:
- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.02. : Een algemene differentieelstroominrichting met min In = 40A, max DI = 300mA dient geplaatst te worden. (art 86.07)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:
- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)
- 6.14. : De nominale stroom van de hoofdbeveiliging van de elektrische teiler kan niet achterhaald worden. De waarde van de aansluitautomaat dient opgevraagd te worden bij de netbeheerder.

Inbreuken - Elektrische installatie:
- 7.15. : Gebruik materiaal in gewone ruimten, waarvan de omhulsels een beschermingsgraad hebben die minstens IP2X (IPXX-B) is. In ruimten toegankelijk voor publiek dient de beschermingsgraad minstens IP4X (IPXX-D) te zijn. (art 19, 49.01)
- 7.17. : Contactdozen dienen conform NBN C61-112 uitgevoerd te worden (randaarde is verboden). (art 11, 86.03)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:
- 8.04. : Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (art 205)
- 8.05. : De leidingen moeten over de ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vastgemaakt worden. (art 143, 209)
- 8.16. : De gebruikte leidingen zijn niet conform het AREI. (art 198)
- 8.17. : Soepele tweelingkabels (VTLmB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (art 198)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:
3.12 STOPKONTAKT KEUKEN LIVING
8.16 SOEPELE KABEL VASTE AANSLUITING NIET TOEGELATEN

ACA Vzw
Erkend controle-organisme
Elektrische installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

Ref: 2017113634

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	162003355	Nominale spanning: 1 x 230V
Plaats van het onderzoek:	Tongersesteenweg 52 , 3720 KORTESSEM	
Eigendom van:	Erfgenamen Castro	
Agent-bezoeker:	Koen Vanheers	Datum onderzoek: 05/12/2017

Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie



ALLE LOKALEN GEZIEN

1e verdieping gezien

kelder gezien

garage gezien

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: