A"S"C.

AUTONOME SECURITY CONTROLE
Erkend keuringsorganisme

BELAC 520-INSP

KEURINGSVERSLAG
Controlebezoek van een huishoudelijke laagspanningsinstallatie

Reglementering : zie § 6 : "Voorschriften"	*Werkinstructie* E006	*A"S"C. Procedure* 23

Datum onderzoek :	23/07/2019	Geldig tot :	(zie § 7.b.)	ID-nr :	TP2019-0614
Adres installatie	Markt 17 Bus 1 , B - 3971 Heppen				
Eigenaar / DNG					
Installateur	Immo Swevers , Koolmijnlaan 38 , B - 3550 Heusden-Zolder			BTW nr	BE 0771.272.239
Meettoestel	Metrel 3102			IDMT nr	0
DNB	Fluvius		EAN code		
Teller Nr	0	Index dag		Index nacht	
Teller Nr				Index nacht	0

1.- *KENMERKEN*

Nominale spanning in Volt	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω	Algemeen isolatieniveau RI in MΩ	Type aardelektrode
230V	9	10	pennen

Automaat DNB	Nominale waarde in A en type v.d. bescherming & aansluiting	Voedingskabel : type en Ø	Borden	Eindstroombanen
40A max	40A 300mA	4 x 10mm²	1	10

2.- *BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE*

Begin der werken	Funderingen voor 01-10-1981	Installatie na 01-10-1981
Installatie	Huishoudelijke of gelijkgestelde huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie.	
Type van de lokalen	Appartement	
Uitwendige invloeden	Geen specifieke invloeden.	

3.- *VASTGESTELDE INBREUKEN*

GEEN EENDRAAD- EN SITUATIESCHEMA'S AANWEZIG (AREI ART.269)

4.- *NOTA's* (vaststellingen die buiten het kader van het onderzoek vallen, bijgevolg zijn ze van geen invloed op de besluitvorming.)

Door het ontbreken van de schema's kunnen er zich nog andere inbreuken voordoen

5.- *BESLUIT*

De elektrische installatie VOLDOET NIET aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.).

Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd (uiterlijk 12 maanden na datum van dit verslag).

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moet zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

De inspecteur
Tim Peeters - TP

Vr. De directeur

6.- UITGEVOERDE CONTROLES	
Voorschriften	
Het onderzoek gebeurde conform : ○ De interne procedure 23 en werkinstructie E006. ○ Het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) volgens de hieronder vermelde artikels : • Art. 86, 271, 271bis & MB 04/12/2006.	
a.	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
b.	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen….) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de stopcontacten, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen.
c.	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking.
d.	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting.
e.	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimaal 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat.
f.	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende equipotentiale verbindingen, van de beschermingsgeleiders van de stopcontacten en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I.
g.	Visuele controle van vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
h.	Controle van overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS - BEHEERDERS - HUURDERS	
a.	Onderhavig verslag mag uitsluitend gebruikt worden voor de doelstellingen waarvoor het werd opgemaakt, namelijk de titel van dit keuringsverslag.
b.	De geldigheid van dit keuringsverslag vervalt na een belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding van de elektrische installatie (AREI Art 270). De eigenaar, beheerder of huurder is desgevallend verplicht een nieuwe controle van de elektrische installatie uit te laten voeren.
c.	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht dit verslag van onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met het (de) ééndraadsschema (s) en situatieplan(nen).
d.	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
e.	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk dat personen is overkomen en dewelke rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
f.	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde keuringsorganisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens een tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend keuringsorganisme en kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.