energieprestatiecertificaat

bouw

wooneenheid

nieuwbouw

aangifte nr. **71034-G-2007/180/EP10330/B123/D01/SD010**
omschrijving **Dolimmo - Immo Hypo_App A9**
straat **Leopoldsburgsesteenweg**
postnummer **3970** gemeente **Leopoldsburg**

datum ingebruikname **20/03/2012**
datum vergunning / melding **14/03/2008**
nummer **20** bus **10**

verslaggever

voornaam **ilse** achternaam **verbeek**
straat **Hemelrijkstraat**
postnummer **3630** gemeente **Maasmechelen**

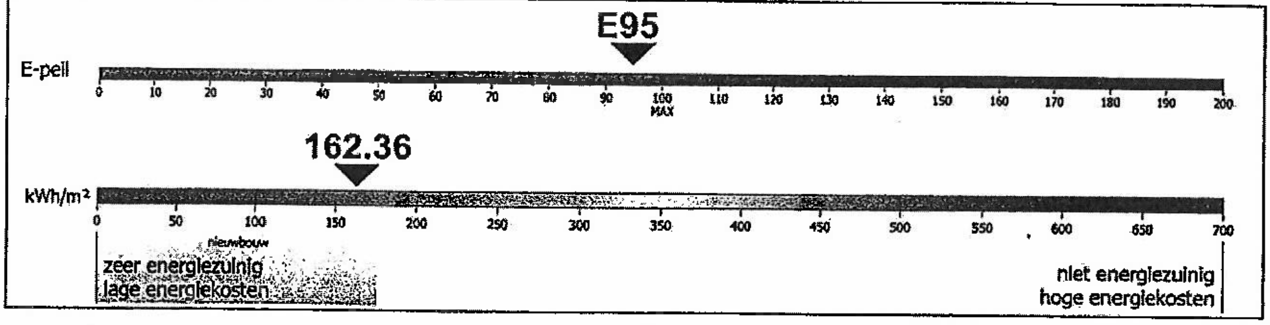
code verslaggever **EP10330**
nummer **61** bus
land **België**

software voor de berekening van de energieprestatie en het energieverbruik

softwareversie **1.7.1**

De bouwknopen zijn niet meegerekend

energieprestatie- en binnenklimaateisen



JA	NEEN	
☒	☐	Het E-peil voldoet.
☐	☒	Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
☐	☒	Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden. De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: ☐ vloeren ☐ muren ☐ vensters ☐ dak ☒ andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
☐	☒	Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
☒	☐	Het risico op oververhitting is beperkt.

verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 16/04/2013
handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met 20/03/2022*

De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

andere karakteristieken van de wooneenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	21277.79	kWh
bruikbare vloeroppervlakte:	131.05	m²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	90.73	kWh/m²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor koeling per eenheid vloeroppervlakte:	9.10	kWh/m²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming en koeling per eenheid vloeroppervlakte:	99.83	kWh/m²
waarde van het lekdebiet per eenheid oppervlakte van de gebouwschil (v_{50}):	12.00	m³/h.m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.
Hieronder vindt u enkele tips om uw energieverbruik te verminderen. Meer tips vindt u op de website www.energiesparen.be

- Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig controleren en onderhouden.
- Isoleer de verwarmingsleidingen in de niet-verwarmde ruimten, zoals op zolder, in de kelder en kruipruimten en in de garage.
- Zet 's avonds de verwarming op de nachtstand (bijv. 15°C) een halfuur voor u naar bed gaat.
- Laat een mechanisch ventilatiesysteem correct instellen. Zet de ramen alleen open om intensief te ventileren, bijvoorbeeld bij schilderwerken.
- Kies bij de inrichting van uw woning voor armaturen die geschikt zijn voor spaarlampen of andere energiezuinige verlichting zoals led- en tl-lampen. Halogeenlampen en gloeilampen zijn niet energiezuinig en verbruiken drie tot vijf keer meer energie.
- Kies voor een koelkast, diepvriezer, wasmachine met A-, A+- of A++-label.
- Koop toestellen met een laag sluipverbruik en schakel toestellen zo veel mogelijk volledig uit als u ze niet gebruikt.
- In goed geïsoleerde woningen gaat minstens 15% van het energieverbruik naar het produceren van warm water. Met een zonneboiler bespaart u tot 50% van die energie.
- Een waterbesparende spaardouchekop verbruikt 40% minder water en energie dan een gewone douchekop, terwijl het comfort hetzelfde blijft.

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaateisen
De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaa
gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger
Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloere
ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieninge
Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen va
energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik
Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is
verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt bereke
van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de bere
uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.
Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties
aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektrici
alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat
en bij het transport (ongeveer 60%). Voor een eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie
vorm van steenkool of aardgas.