ACA vzw
Erkend controle organisme
Huishoudelijke installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

139001288

Ref: 2014071466

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Algemene gegevens

Plaats van het onderzoek:	Dorpsstraat 51 , 3550 HEUSDEN-ZOLDER		
Eigendom van:			
Opdrachtgever:			
Type lokalen:	Handelszaak + woning	Distributienetbeheerder: /	
EAN-code installatie:	Niet opgegeven		
Installateur:	/		
BTWnr:	/	of ID-kaartnr: /	Uitgereikt te: / op /
Agent-bezoeker:	Ivan Deckers		Datum onderzoek: 06/08/2014

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.)

Type keuring:	Art 276bis	Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/	
Herkeuring op:	/	

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3x400v+N	Max nominale stroom:	40A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	25,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 6 mm²	- Type:	VOB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen	Sectie:		Aardgeleider:	
Hoofddifferentieel - In:	40 A	- DI :	300 mA	Aantal polen: 4	
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:		- DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	9	Aantal borden: 1		Tarief:	Dag

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	? Ohm	Besch. onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	0.77 MOhm	Diff. stroominrichting, testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materieel:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Controle foutlus:	Niet in orde	Schema's vs. uitvoering:	/
Besch. rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit :
DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI

De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden:
vóór: 18 maand na ondertekening akte ☐ door hetzelfde organisme (*)

AANTAL BIJLAGEN
Situatieschema's: Nee
Eendraadsschema's: Nee
Andere: /

DE AGENT BEZOEKER:

Visum distributeur (art 270)

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit PV dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

1 X 6 / 1 X 16 / 5 X 20A 2P RAILAUTO / 1 X 20A / 1 X 25A 4P RAILAUTO

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's :
- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.04. : De aanduiding van de nominale spanning en het gevarenpictogram electriciteit moet op een oordeelkundige plaats op het elektrisch bord geafficheerd worden.

Inbreuken aardingsinstallatie :
- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)
- 3.13. : Toestel klasse 1 dient d.m.v. een beschermingsgeleider (PE) aangesloten te worden op het aardingsnet. (art 30.07, 70.06)
- 3.17. : Alle massa's beschermd door eenzelfde differentieelstroominrichting moeten verbonden worden met dezelfde aardverbinding (lokale aarding - vb. voor een stopcontact - is niet toegelaten). (art. 85)

Inbreuken borden :
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248, 252)

Inbreuken bescherming tegen overstroom :
- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken elektrische installatie :
- 7.01. : Materieel is niet voorzien van CE-label of keurmerk. (art 7)
- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)
- 7.05. : De verbindingen verwezenlijken in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of in plafonddozen van verlichtingstoestellen. (art 207.07)
- 7.13. : Materieel is niet gekozen i.f.v. zijn uitwendige invloeden. (art 19, 225 ? 234)
- 7.15. : Gebruik materiaal in gewone ruimten, waarvan de omhulsels een beschermingsgraad hebben die minstens IP2X (IPXX-B) is. In ruimten toegankelijk voor publiek dient de beschermingsgraad minstens IP4X (IPXX-D) te zijn. (art 19, 49.01)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)

Inbreuken leidingen & kleurcode :
- 8.01. : Niet gebruikte leidingen: verwijderen of beide uiteinden isoleren. (advies/opmerking)
- 8.03. : Leidingen blootgesteld aan mechanische beschadiging moeten extra beschermd worden. (art 201, 209)
- 8.09. : Geleiders van het type VOB zijn niet overal in buizen of gesloten goot geplaatst. (art 214)
- 8.15. : De kortsluitvastheid en/of bescherming tegen rechtstreekse aanraking en/of duurzaamheid van de isolatie van geleiders is niet gewaarborgd. (art 198, 206)
- 8.16. : De gebruikte leidingen zijn niet conform het AREI. (art 198)
- 8.17. : Soepele tweelingkabels (VTLmB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF en H07RN-F zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (art 198)

Extra inbreuken :
6.03 BORD TRAP

ACA vzw
Erkend controle organisme
Huishoudelijke installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

Ref: 2014071466

BESCHRIJVING VAN EEN OUDE ELEKTRISCHE HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE (BWJ < 01/10/1981)

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.: 139001288

Nominale spanning: 3x400v+N

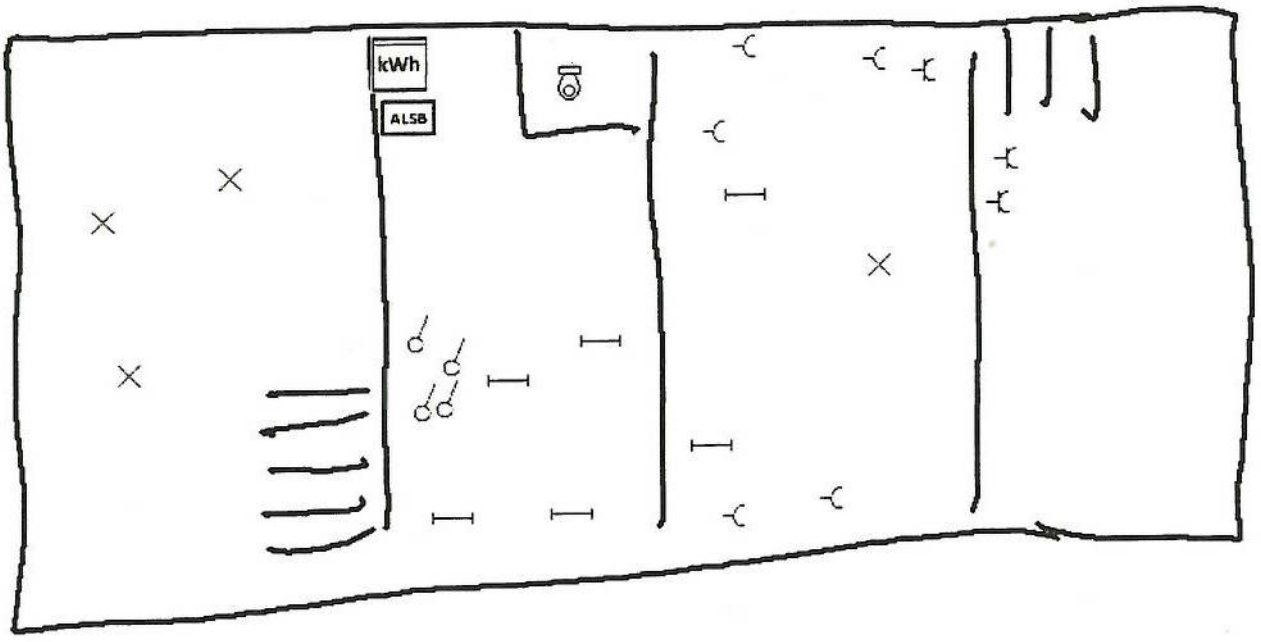
Plaats van het onderzoek: Dorpsstraat 51 , 3550 HEUSDEN-ZOLDER

Eigendom van:

Agent-bezoeker: Ivan Deckers

Datum onderzoek: 06/08/2014

SITUATIESCHEMA (Vereenvoudigd conform nota nr.70, FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie)



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-onderzoeker: