Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Heusden-Zolder
Datum: 20/10/2020

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling 4, sectie D, nummer 340V0 0

Adres Sint-Jobstraat 60 , 3550 Heusden-Zolder
Adres Sint-Jobstraat 60/... , 3550 Heusden-Zolder
Adres Sint-Jobstraat 60/1 A , 3550 Heusden-Zolder
Adres Sint-Jobstraat 60bus10 , 3550 Heusden-Zolder
Adres Sint-Jobstraat ZN , 3550 Heusden-Zolder

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	9 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	1 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	0 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdrijven: BOUWMIS	0 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	1 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen

22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen
24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen: OMV_AANVRAAG	1 dossier(s) opgenomen
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.3. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "Oud stelsel"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2009_11661
Gemeentelijk dossiernummer: 77/214
Dossiernummer van AROHM: BPA Bolderberg II
Onderwerp: 23 appartementen met studio's en 14 winkels en garages
Aard van de aanvraag: Nieuwbouw meergezinswoning, Nieuwbouw handel, horeca, diensten (bvb banken, winkels, winkelcentra, …)

Datum aangetekende zending aanvraag	20/12/1977
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	21/12/1977
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	21/12/1977
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2009_11662
Gemeentelijk dossiernummer: 77/214bis
Dossiernummer van AROHM: BPA Bolderberg II
Onderwerp: 23 appartementen met studio's en 14 winkels en garages
Aard van de aanvraag: Nieuwbouw meergezinswoning, Nieuwbouw handel, horeca, diensten (bvb banken, winkels, winkelcentra, …)

Datum aangetekende zending aanvraag	20/12/1977
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	21/12/1977
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	22/06/1978
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2009_9749
Gemeentelijk dossiernummer: 78/115
Dossiernummer van AROHM: Bold. II dd. 03/01/1974
Onderwerp: bouwen van appartementen en een winkelruimte
Aard van de aanvraag: Nieuwbouw meergezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	20/07/1978
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	20/07/1978
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	20/09/1978
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.

Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2009_8830
Gemeentelijk dossiernummer: 82/036K
Dossiernummer van AROHM:
Onderwerp: plaatsing van een deur in plaats van een venster
Aard van de aanvraag: Andere.

Datum aangetekende zending aanvraag	15/02/1982
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	15/02/1982
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	04/03/1982
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2009_7391
Gemeentelijk dossiernummer: 87/069K
Dossiernummer van AROHM: Bolderberg II
Onderwerp: bouw van een veranda
Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van bijgebouw

Datum aangetekende zending aanvraag	01/08/1987
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	01/08/1987
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	11/08/1987
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2000_80
Gemeentelijk dossiernummer: 00/080
Dossiernummer van AROHM:
Onderwerp: vervangen van een lichtreclame
Aard van de aanvraag: Publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen.

Datum aangetekende zending aanvraag	08/02/2000
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	21/02/2000
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03/04/2000
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2002_347
Gemeentelijk dossiernummer: 02/347
Dossiernummer van AROHM: BPA Bolderberg II - wijz I 08/
Onderwerp: verbouwen van het gelijkvloers tot 5 appartementen
Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van meergezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	26/08/2002
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	26/08/2002
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	06/11/2002
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Ja
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2004_1196
Gemeentelijk dossiernummer: 04/391
Dossiernummer van AROHM: 7071B02-0229B02
Onderwerp: verbouwen van het gelijkvloers tot 5 appartementen
Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van meergezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	29/11/2004
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	29/11/2004
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	02/02/2005
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.

Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Ja
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2007_3769
Gemeentelijk dossiernummer: 07/100
Dossiernummer van AROHM: Bolderberg II-wijziging 1
Onderwerp: wijzigen van bestemming van winkelruimte tot een appartement
Aard van de aanvraag: Wijzigen aantal woongelegenheden bestemd voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande

Datum aangetekende zending aanvraag	28/03/2007
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28/03/2007
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	18/06/2007
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

B.4. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning “Reguliere procedure 2009”

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ''reguliere procedure 2009'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_2015_23008
Gemeentelijk dossiernummer: 15/248
Dossiernummer van RWO:
Onderwerp: regulariseren van een bestemmingswijziging van handelspand naar wooneenheid
Aard van de aanvraag: Andere.

Datum beveiligde zending	05/10/2015
Datum ontvangst beveiligde zending	05/10/2015
Dossier ontvankelijk en volledig?	Ja
Datum notificatie van ontvankelijkheid en volledigheid aan aanvrager	27/10/2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	16/11/2015
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	19/11/2015
Werd de beslissing tijdig getroffen?	Ja
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Is de beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Te onderzoeken
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen
Aantal fases in de vergunning	01
Aantal externe adviezen	0
Aantal negatieve externe adviezen	0

B.15. Aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel"

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning ''oud stelsel'' werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 71070_1964_3
Gemeentelijk dossiernummer: 1963/074/33
Dossiernummer van RWO: 7203V65
Onderwerp: Nieuwe verkaveling
Aard van de aanvraag: Aanvraag voor een nieuwe verkaveling (wonen of industrie)

Datum aangetekende zending aanvraag	20/09/1963
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	23/10/1963
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	24/03/1964
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.

Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Vergunning is nog niet vervallen
Motivering van het verval of niet verval	volledig bebouwd
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

Het uittreksel heeft betrekking op kavel(s) uit de hiervoor aangegeven verkaveling, meer bepaald op:

Kavelnummer	1
Is de vergunning voor deze kavel vervallen?	Vergunning voor de kavel is nog niet vervallen.
Motivering van het verval of niet verval voor deze kavel	Lot is niet vervallen Melding op 08/07/2000 Bouwvergunning aan Lemmens Roger op 16/06/2004 voor bouw van 2 appartementsgebouwen met elk vier woongelegenheden intern dossiernr. 04/057
Kavelnummer	2
Is de vergunning voor deze kavel vervallen?	Vergunning voor de kavel is nog niet vervallen.
Motivering van het verval of niet verval voor deze kavel	Lot is niet vervallen Melding op 08/07/2000 Bouwvergunning aan Lemmens Roger op 16/06/2004 voor bouw van 2 appartementsgebouwen met elk vier woongelegenheden intern dossiernr. 04/057
Kavelnummer	3
Is de vergunning voor deze kavel vervallen?	Vergunning voor de kavel is nog niet vervallen.
Motivering van het verval of niet verval voor deze kavel	Lot is bebouwd. Bouwvergunning aan Yurdakul Sehem voor ééngezinswoning met kapsalon op 18/09/1996 Nr. bouwvergunning 96/099
Kavelnummer	4
Is de vergunning voor deze kavel vervallen?	Vergunning voor de kavel is nog niet vervallen.
Motivering van het verval of niet verval voor deze kavel	Lot is bebouwd (shoppingcentrum Holiday Inn) Bouwvergunning voor bouwen van app., studio's ,verkeersruimten en garages

	fase C: op 26/07/1978 fase D: op 20/09/1978

B.24. Aanvraag tot omgevingsvergunning "stedenbouwkundige handelingen"

De volgende aanvraag tot omgevingsvergunning "stedenbouwkundige handelingen" werd of wordt behandeld.

Gemeentelijk dossiernummer: 20/292
Projectnummer omgevingsloket: OMV_2020083396
Referentie behandelende overheid:
Behandelende overheid: College van burgemeester en schepenen
Procedure: Vereenvoudigde procedure
Onderwerp: verbouwen van een winkelruimte naar 6 appartementen

Datum beveiligde zending	15/07/2020
Dossier volledig?	Ja
Beroep ingediend deputatie	Neen
Beroep ingediend bij Vlaamse Regering	Neen
Schorsing door Raad voor Vergunningsbetwistingen	Neen
Vernietiging door Raad voor Vergunningsbetwistingen	Neen
Aantal fases in de vergunning	0
Ingetrokken door aanvrager	Neen

Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Digitaal ondertekend door Els Jennen (Signature)
Datum: 22/10/2020 10:26:03

Digitaal ondertekend door Isabelle Thielemans (Signature)
Datum: 22-10-2020 11:00:37

Bij delegatie (art. 283 decreet lokaal bestuur)

Omgevingsambtenaar

Bij delegatie (art. 280 decreet lokaal bestuur)
Isabelle Thielemans
Derde schepen